



Eerste Voortgangsrapportage Regio Deal Parkstad Limburg – juni 2020



INHOUDSOPGAVE

| | |
|---|---|
| 1. Inleiding..... | 2 |
| 2. Stand van zaken projecten en uitputting financiële middelen..... | 3 |
| 2.1. De eerste termijn: projecten in uitvoering..... | 3 |
| 2.2. De tweede termijn: projecten in voorbereiding..... | 5 |
| 2.3. Uitputting financiële middelen..... | 7 |
| 3. Doelbereik en restantopgave..... | 7 |
| 4. Kanttekeningen bij de uitvoering..... | 8 |

1. Inleiding

Op 15 juli 2019 is de Regio Deal Parkstad Limburg door de Minister van LNV aan de Tweede Kamer aangeboden en daarmee formeel bekrachtigd. Met de Regio Deal Parkstad Limburg wordt een impuls gegeven om de achterstandspositie die Parkstad heeft structureel te doorbreken en richting het gemiddelde van Limburg te brengen¹. Dit gebeurt door inzet langs twee sporen; (1) het verbeteren van de sociaal-fysieke leefbaarheid en (2) het versterken van de ruimtelijke en sociaaleconomische structuur.

In dit kader werken het Rijk, de provincie Limburg, de Parkstadgemeenten, Stadsregio Parkstad Limburg, regionale instanties en marktpartijen gezamenlijk aan een uitvoeringsprogramma, dat de brede welvaart in de regio structureel moet versterken.

Deze rapportage geeft vanuit de stand van zaken medio april 2020, inzicht in hoeverre de uitvoering van de Regio Deal Parkstad Limburg op koers ligt ten opzichte van de afgesproken doelen en resultaten. Er is aandacht voor de stand van zaken van de projecten die een financiële bijdrage hebben ontvangen in de eerste termijn, van in totaal voor deze Regio Deal drie termijnen en voor de selectie van projecten voor de tweede termijn. De samenwerking tussen Rijk en regio én de publiek-private regionale samenwerking wordt belicht en er is speciaal aandacht voor de gevolgen van de Coronacrisis voor kwetsbare regio's als Parkstad en de doelstellingen die beoogd worden met de Regio Deal Parkstad Limburg.

Gevolgen van de Coronacrisis op de Regio Deal Parkstad Limburg

De Coronacrisis heeft ook gevolgen voor de Regio Deal Parkstad Limburg. Projecten uit de eerste termijn hebben vertraging opgelopen. Initiatieven rondom burgerparticipatie (Rolduckerveld) zijn uitgesteld en de culturele sector (Heerlen Centrum) is hard geraakt. Ook zijn bouwwerkzaamheden in Heerlen Centrum vertraagd. Daarnaast zullen ook projecten uit de tweede termijn door de gevolgen van de Coronacrisis niet op korte termijn kunnen worden opgestart. Een voorbeeld daarvan is het grensoverschrijdende uitwisselingsproject van scholieren. Ook de uitrol van de Gezonde Basisschool van de Toekomst zal een langere periode beslaan, voornamelijk omdat de noodzakelijke afstemming met onderwijspartijen en ouders niet kon plaatsvinden. De uitrol vraagt om veel draagvlak en daar hoort een zorgvuldig proces bij.

De werkgroep Sociale Impact van de Coronacrisis (mei 2020)² constateerde al dat de bestaanszekerheid van veel mensen op korte termijn in gevaar komt en dat de al meest kwetsbare groepen in Nederland het hardst geraakt worden. Deze kwetsbaarheden stapelen zich niet alleen op bij mensen, maar ook in wijken. Dit is ook het geval in de regio Parkstad en juist in die wijken, waar de Regio Deal het verschil wil maken.

Door de gevolgen van de Coronacrisis is het bijvoorbeeld de verwachting dat het aantal bijstandsgerechtigden snel zal oplopen, waardoor het alleen maar moeilijker wordt om de brede welvaart in sociaal zwakke wijken te verbeteren en de doelstellingen van de Regio Deal te halen.

De Rabobank³ verwacht dat Zuid-Limburg één van de regio's is, die landelijk gezien het zwaarst getroffen zal worden. De STEC Groep verwacht dat door de Coronacrisis negatieve trends en ontwikkelingen op de winkelmarkt en de regionale woningmarkt versneld doorzetten. Met mogelijke leegstandspercentages van 20% tot 40% in stads- en dorpscentra, met een stijgende vraag naar betaalbare huurwoningen en daarmee met grotere overschotten in de goedkope particuliere voorraad, tot gevolg.

¹ Monitor van de achterstanden van Parkstad t.o.v. Limburgs en landelijk gemiddelde.
<https://transformatieparkstad.nl/>

² Rapport werkgroep Halsema (2020):
https://assets.amsterdam.nl/publish/pages/943902/eindverslag_werkgroep_sociale_impact_coronacrisis.pdf

³ RaboResearch (2020):
<https://economie.rabobank.com/publicaties/2020/juni/regionale-prognoses-krimp-door-corona-verschilt-per-regio/>

2. Stand van zaken projecten en uitputting financiële middelen

In het kader van de Regio Deal is een Rijksbijdrage van 40 miljoen euro beschikbaar voor projecten in Parkstad mits daar tegenover minimaal eenzelfde cofinanciering van 40 miljoen euro vanuit de regio staat. De regio bestaat in dit geval uit Stadsregio Parkstad Limburg, de Parkstad-gemeenten en de Provincie Limburg. De Rijksbijdrage wordt in drie termijnen beschikbaar gesteld. Binnen de Regio Deal zijn in juli 2019 met het Rijk zes themalijnen met bijbehorende budgetten afgesproken. In de volgende tabel zijn deze weergegeven.

| Thema | Bijdrage Regio Envelop | Bijdrage provincie, regio en gemeenten |
|---|------------------------|--|
| <i>Sociaal-economische structuurversterking</i> | 3,0 | 3,0 |
| <i>Wonen en leefbaarheid</i> | 23,0 | 23,0 |
| <i>Veiligheid</i> | 0,2 | 0,2 |
| <i>Voorzieningen en retail</i> | 4,0 | 4,0 |
| <i>GROS</i> | 1,8 | 1,8 |
| <i>Regionale centrumfunctie Heerlen</i> | 8,0 | 8,0 |
| Totaal | Max. € 40 mln. | € 40 mln. |

Tabel 1: Indicatieve verdeling middelen Regio Deal d.d. 15 juli 2019

2.1. De eerste termijn: projecten in uitvoering

In de Septembercirculaire 2019 van het Rijk is de eerste termijn van de Regio Deal Parkstad Limburg via het Provinciefonds beschikbaar gesteld. Met de Rijksbijdrage van 13,9 miljoen euro wordt bijdragen aan de projecten 'Central Park' (3,7 miljoen euro), 'IDOP Bocholtz' (0,4 miljoen euro), 'Landsfort Herle' (4,3 miljoen euro) en 'Rolduckerveld' (5,5 miljoen euro). Hierdoor is er een (financiële) hefboom ontstaan voor investeringen door derden en zijn projecten mogelijk gemaakt die anders niet tot uitvoering hadden kunnen komen. Hiermee is de Regio Deal gestart met projecten uit de thema's (6) regionale centrumfunctie Heerlen, (2) wonen en leefbaarheid en (4) voorzieningen en retail. De financiële bijdragen vanuit Rijk en regio zijn beschikbaar gesteld en de uitvoering van deze projecten is gestart. Een overzicht van de bijdragen staan in de volgende tabel.

| Project | Gemeente | Bijdrage aan thema | Rijksbijdrage Regio Deal | Cofinanciering Regio | Totaal investering |
|-----------------|------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|---------------------|
| Central Park | Heerlen | Centrumfunctie Heerlen | 3,7 | 16,3 | 23,6 |
| IDOP Bocholtz | Simpelveld | Voorzieningen en Retail | 0,4 | 3,4 | 3,8 |
| Landsfort Herle | Heerlen | Centrumfunctie Heerlen | 4,3 | 23,7 | 37,5 |
| Rolduckerveld | Kerkrade | Wonen en leefbaarheid | 5,5 | 6,0 | 124,5 |
| Totaal | | | € 13,9 mln. | € 49,4 mln. | € 189,4 mln. |

Tabel 2: Inzet middelen projecten eerste termijn

De inzet langs de twee sporen via de zes themalijnen krijgt vorm door een integrale en gelijktijdige uitvoering van projecten in die gebieden waar de achterstanden het meest nijpend zijn en waar partijen klaar staan om te starten. Alle samenwerkende partijen zijn zich ervan bewust dat het hierbij gaat om een inzet waarbij een langdurige verbondenheid, ook na deze periode van de Regio Deal, nodig is. De regio en het Rijk hebben aangegeven dat deze Regio Deal het begin is van een langjarige samenwerking.

De projecten *Central Park* en *Landsfort Herle* dragen bij aan de transformatie van het centrum van Heerlen, waarbij de retail- en kantoorfunctie verandert in een nieuw woongebied, met cultuur, horeca en cultureel erfgoed als nieuwe identiteit voor het centrum van de regio. In deze twee projecten worden in totaal 20.575 m² retail en 12.000 m² kantoorruimte gesaneerd en worden 365 stads- en jongerenwoningen, 1.000 m² horeca en 1.250 m² detailhandel en de uitbreiding van het poppodium de Nieuwe Nor gerealiseerd. Door de financiële impuls vanuit de Regio Deal wordt een beeldbepalend kantoorpand opgeknapt en ontstaat een kwaliteitsimpuls in de herinrichting van ruim 42.000 m² openbare ruimte, met groen en water, in samenhang met het beleefbaar maken van het middeleeuws verleden door de restauratie van de Schelmentoren en de stadsmuur. Hierdoor ontstaat kwalitatieve openbare ruimte geschikt voor evenementen, cultuur en urban sports. De financiële middelen met betrekking tot het *thema regionale centrumfunctie Heerlen* zijn hiermee uitgeput.

Het project *IDOP (Integraal Dorp Ontwikkelings Plan) Bocholtz* geeft een integraal antwoord op het leefbaarheidsvraagstuk van kleine kernen in krimpgebieden. Het project zal na het zomerreces van 2020 feitelijk in uitvoering komen. Inmiddels is het definitief ontwerp vastgesteld en wordt deze vertaald in een technisch bestek. Aanvullend aan deze investering wordt vanuit het kader van het Dorpontwikkelplan samen met woningcorporaties onderzoek gedaan naar mogelijke ingrepen in het kader van de woonopgave. Deze ingrepen zullen niet ten laste van de rijksbijdrage of van de cofinanciering gebracht worden. Bovendien wordt geïnvesteerd in het versterken van netwerken en het voorzieningen niveau. Tenslotte onderzoekt de gemeente Simpelveld de mogelijkheid om de Gezonde Basisschool van de Toekomst ook in Bocholtz te implementeren.

In het project *Rolduckerveld* worden 200 verouderde particuliere woningen aangepakt door woningcorporatie Wonen Zuid. Dit gebeurt middels het construct van aankoop, tijdelijke verhuur en sloop. De aanpak van dit particulier bezit is de aanleiding voor een integrale sociaal-fysieke wijkontwikkeling van een gebied met in totaal 734 woningen. Door inzet op in ieder geval verdunning, vergroening en verduurzaming krijgt de hele wijk, die nu bekend staat als een van de kwetsbaarste wijken in de regio, een metamorfose.



Hoogbouw in de wijk Rolduckerveld



Voorlichting voor bewoners over aanpak Rolduckerveld

Wonen Zuid heeft inmiddels 107 van de 200 particuliere woningen van een belegger en de eerste individuele woningen van particuliere eigenaren verworven. Woningcorporaties Wonen Zuid en HEEMwonen bereiden de bouw van de eerste 108 nieuwe woningen voor. Vanuit de gemeente Kerkrade wordt in afstemming met de corporaties en de stadsregio een sociaal programma voor de buurt opgesteld, waarbij gezocht wordt naar een werkwijze om de ingrepen uit het thema "sociaaleconomische structuurversterking" hierin een plek te geven. Samen met maatschappelijke partners wordt er gewerkt aan het verstevigen van de integraliteit van de wijkaanpak, door de mogelijkheden van o.a. een 'achter-de-voordeur' aanpak, energietransitie-/ aardgasvrije wijk, natuurinclusief bouwen, circulariteit en flexwonen te onderzoeken.

2.2. De tweede termijn: projecten in voorbereiding

In de Meicirculaire van 2020 is voor de tweede termijn van de Regio Deal Parkstad Limburg een rijksbijdrage van in totaal 13,1 miljoen euro beschikbaar gesteld voor achttien projecten. Deze projecten dragen bij aan de thema's (1) 'sociaaleconomische structuurversterking', (2) 'wonen en leefbaarheid', (3) 'veiligheid', (4) 'voorzieningen en retail' en (5) 'grensoverschrijdende samenwerking'. Ook is met deze projecten al voor een bedrag van 5,2 miljoen euro een beroep voor een bijdrage uit de derde termijn gedaan. De middelen voor het thema (6) Regionale Centrumfunctie Heerlen zijn al in zijn geheel afgeroepen in de eerste termijn.

Met de projecten in de tweede termijn wordt het volgende beoogd:

- Met de financiële bijdrage voor het **thema sociaaleconomische structuurversterking** worden interventies ondersteund in de eerste 1.000 weken van een nieuwe generatie Parkstedelingen om een trendbreuk te bewerkstelligen in bijna 50 jaar intergenerationele sociaaleconomische en gezondheidsachterstanden. Daarvoor worden enkele best practices over Parkstad uitgerold, geïntensiveerd en verbreed, met name in de wijken waar de achterstanden het grootst zijn en daar waar in het kader van de Regio Deal geïnvesteerd wordt in de andere programmalijnen. Het gaat om de projecten "Versterken Kansrijke start", "Uitrol gezonde basisschool van de toekomst" en "Perspectief op sociaal-economische zelfredzaamheid". Deze hebben tot doel om de gezondheidssituatie en de arbeidsmarktparticipatie te verbeteren.



Gezonde Basisschool van de Toekomst



Kansrijke Start

In het verlengde daarvan ligt het doel om ook de onderwijsprestatie te stimuleren. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar de aanpak in Rotterdam-Zuid van de verlengde schooldag. Binnen de financiële kaders van de regio Deal Parkstad is het echter (nog) niet haalbaar om hier op in te zetten. Daarnaast wordt ook geïnvesteerd in het project Center Court.

Dit is een (kennis)centrum voor gezondheid en vitaliteit. Het centrum moet output genereren, die voor de hele regio en specifiek voor de wijken, waar de Regio Deal nu investeert, meerwaarde oplevert (gezondheid, vitaliteit, onderwijs en arbeidsmarkt). De (herverdeelde) middelen van dit thema (4 miljoen euro) zijn met het afroepen van de tweede termijn uitgeput.

- De projecten in het **thema wonen en leefbaarheid** zijn gericht op het slopen en verbeteren van de goedkope particuliere woningvoorraad in Parkstad. Door de bijdragen vanuit de Regio Deal en de Provincie worden projecten gestart, die anders niet gerealiseerd hadden kunnen worden doordat gemeenten, woningcorporaties en marktpartijen de hoge onrendabele kosten niet kunnen dragen. In het totaal worden met de tweede termijn 623 particuliere woningen aangepakt. Deze aanpak, die gepaard gaat met een achter-de-voordeur-aanpak, kan op gebiedsniveau uitgroeien tot een integrale wijkaanpak die bijdraagt aan een verbetering van de leefbaarheid van wijken, het verbeteren van het functioneren van de regionale woningmarkt en het inlopen van de achterstanden van de regio.

Woningcorporatie Wonen Zuid koopt particuliere woningen aan

Woningcorporatie Wonen Zuid koopt in de wijk Rolduckerveld in Kerkrade eigendomswoningen aan. Bij de aankoop van woningen gaat Wonen Zuid bij iedereen langs. De huidige bewoners kunnen er zelf voor kiezen of zij hun voormalige eigen woning blijven huren of dat ze verhuizen. Dit is een tijdrovend proces, maar Wonen Zuid heeft er alle vertrouwen in dat ze over kunnen gaan tot sloop en nieuwbouw. 'De eerste gesprekken verlopen goed. De bewoners reageren over het algemeen positief. Mensen wonen bovendien gemiddeld tien jaar lang in een woning, dus als mensen nu niet willen verhuizen kunnen we de woningen op termijn alsnog opkopen.'

- Door de financiële bijdragen vanuit de Regio Deal voor projecten in het **thema voorzieningen en retail** wordt met name de noodzakelijke transformatie en onttrekking van 5.000 m² overtollige winkelmeters mogelijk gemaakt. De aanpak werkt als katalysator voor een bredere aanpak op wijk- en buurniveau, waarbij andere partijen (gemeenten, vastgoedeigenaren en ondernemers) investeren in de versterking van winkelclusters. Daarmee wordt een positieve impuls gegeven aan de leefbaarheid, het voorzieningenniveau en het ondernemersklimaat.
- Door de start van projecten vanuit het **thema veiligheid** wordt op gebiedsniveau een verbinding gelegd tussen de aanpak van veiligheid en ondermijning en andere leefbaarheidsvraagstukken. Bij de invulling van deze programmalijn wordt aansluiting gezocht bij de gebiedsgerichte aanpak binnen de andere programmalijnen (Rolduckerveld, Oud Nieuwenhagen) en de speerpunten van de overige thema's van de regionale agenda (leefbaarheid in het landelijk gebied en het verbeteren van bedrijventerreinen).
De middelen van dit thema zijn met het afroepen van de tweede termijn uitgeput.
- De investeringen in het **thema grensoverschrijdende samenwerking** trekken projecten los op thema's als onderwijs, mobiliteit, arbeidsmarkt, digitalisering, cultuur en grensoverschrijdende ruimtelijk economische planning (mede met het oog op het Novi-gebied Zuid-Limburg), die belangrijke thematische verbindingen over de grens leggen. Daarnaast wordt langs deze weg gewerkt aan structurelere verbindingen met de stad Aken, de Städteregion Aachen, de RWTH Aachen en het Rheinisches Revier-programma. Deze zijn de opmaat voor meer grensoverschrijdende structuurversterkende projecten in de derde termijn en daarna.

2.3. Uitputting financiële middelen

Bij de besluitvorming rond de tweede termijn in de regio heeft er een herverdeling van de 40 miljoen euro over de zes thema's plaatsgevonden bij de thema's 'sociaaleconomische structuurversterking', 'wonen en leefbaarheid' en 'voorzieningen en retail'. In de volgende tabel treft u het actuele beeld na deze herverdeling aan van de inzet van de rijksmiddelen, de cofinanciering en de voorziene investeringen van derden op grond van de projecten uit de eerste en de tweede Termijn. Hieruit blijkt dat 80% van de middelen van de Regio Deal inmiddels gelabeld zijn en dat deze nu al leiden tot een totale investering in de regio van bijna een half miljard euro.

| Thema | Oorspronkelijke Bijdrage Regio Envelop | Herverdeling bijdrage Regio Envelop (totaal) | Gerealiseerde bijdragen provincie, regio en gemeenten | Totaal investering (hefboom) | Restant budget Regio Envelop |
|---|--|--|---|------------------------------|------------------------------|
| <i>Sociaal-economische structuurversterking</i> | 3,0 | 7 | 38,4 | 51,6 | 0 |
| <i>Wonen en leefbaarheid</i> | 23 | 20 | 16,9 | 330 | 5,48 |
| <i>Veiligheid</i> | 0,2 | 0,2 | 0,5 | 0,745 | 0 |
| <i>Voorzieningen en retail</i> | 4,0 | 3 | 4,6 | 51,4 | 1,42 |
| <i>GROS</i> | 1,8 | 1,8 | 0,844 | 2,5 | 0,956 |
| <i>Regionale centrumfunctie Heerlen</i> | 8,0 | 8 | 40 | 61,1 | 0 |
| Totaal | Max. € 40 mln. | Max. € 40 mln. | € 96,5 mln. | € 497,3 mln. | € 7,856 mln. |

Tabel 3: indicatieve verdeling Regio Deal Parkstad Limburg d.d. 18 februari 2020

3. Doelbereik en restantopgave

Met de inzet van financiële middelen uit de eerste en de tweede termijn en het labelen van een deel van de bijdrage uit de derde termijn is circa 80% van de financiële middelen uit de Regio Deal geprogrammeerd voor projecten. Daarmee wordt een forse bijdrage geleverd aan de afgesproken inzet vanuit de Regio Deal en komen de resultaten die straks behaald moeten zijn, in het zicht.

Door de herijking van de financiële middelen van de Regio Deal is er minder budget beschikbaar voor de thema's 'wonen en leefbaarheid' en 'voorzieningen en retail', waardoor de doelstellingen van Regio Deal op deze thema's onder druk komen te staan. De restantopgave voor het thema 'wonen en leefbaarheid' bestaat uit de aanpak van 777 particuliere woningen. Zonder extra additionele (co-)financiering van 3 tot 7 miljoen euro, zal het aantal van 1.600 particuliere woningen niet volledig gerealiseerd kunnen worden. De restantopgave voor het thema 'voorzieningen en retail' bestaat uit het investeren in ten minste twee winkelclusters, de transformatie van minstens 11.000 m² overtollige winkelruimte en het toevoegen van minimaal 14 nieuwe ondernemers in de winkelclusters. Ook hier geldt dat zonder aanvullende financiering deze opgave maar ten dele gerealiseerd kan worden.

Momenteel wordt de haalbaarheid van een aantal projecten en gebieden voor een bijdrage uit de derde termijn van de Regio Deal onderzocht.

Op basis van het onderzoek, wordt bekeken hoe groot de daadwerkelijke financiële opgave per project is en wat het project bijdraagt aan de restantopgave voor deze thema's. De bijdrage per project aan de restantopgaven van de doelen van de Regio Deal zal daarmee een belangrijk criterium voor selectie voor de derde termijnprojecten zijn en moet duidelijk worden in hoeverre de doelstelling van 1.600 woningen gerealiseerd kan worden. De komende tijd wordt onderzocht of een deel van de opgaven ook door extra bijdragen van de regiopartners en marktpartijen kan worden gerealiseerd.

In het thema grensoverschrijdende samenwerking zal een volgende stap gezet moeten worden in het verzilveren van de grensoverschrijdende potentie van de regio, door structureel aan te sluiten bij grote ontwikkelingsprogramma's in de Euregio. Daarvoor zal ook de schaal van Zuid-Limburg steeds belangrijker worden.

4. Kanttekeningen bij de uitvoering

In de Regio Deal Parkstad Limburg worden projecten uitgevoerd vanuit verschillende coalities waaronder publiek-private samenwerkingsverbanden. De Stadsregio Parkstad Limburg en Provincie Limburg faciliteren en jagen projecten aan. Op lokaal niveau steken partijen hun nek uit en voeren gemeenten, gezondheidsorganisaties, basisscholen, woningcorporaties en marktpartijen projecten uit.



Stakeholdersbijeenkomst december 2019



In de praktijk blijkt een integrale aanpak complex. Er is niet alléén een meervoudige gebiedsaanpak nodig, ook moeten alle partners ervoor open staan om een extra inspanning te leveren in een gebied. Maar ook dan is het niet altijd mogelijk om de belangen en voornemens vanuit verschillende disciplines en stakeholders binnen een gewenst tijdsbestek van uitvoering op elkaar af te stemmen. Veel projecten, die met een financiële bijdrage vanuit de Regio Deal worden ondersteund, zijn meerjarig en langlopend.

Om daadwerkelijk een integrale aanpak tot stand te brengen, moeten de investeringen vanuit de Regio Deal óók een vliegwieleffect krijgen door investeringen op andere thema's.

Dit vraagt om procesaansturing en commitment van publieke en private stakeholders die in deze gebieden actief zijn. Om de projecten daadwerkelijk gerealiseerd te krijgen moet de uitvoeringskracht de komende jaren versterkt worden. Dit sluit aan bij de opdracht om te blijven werken aan het versterken van de bestuurskracht in een herijkte intergemeentelijke samenwerking. De effecten van fysieke en sociale ingrepen zijn vaak pas op de middellange termijn duidelijk.

Het is van belang om deze effecten de komende jaren goed te monitoren, zodat inzichtelijk wordt of de projecten ook daadwerkelijk een bijdrage hebben geleverd aan het inlopen van achterstanden van de regio. De Regio Deal is een impuls voor de aanpak van de regionale opgave, maar zal er nog niet toe leiden dat alle problemen worden opgelost. Daarvoor zijn de achterstanden die de regio moet inlopen te groot. Om als regio echt de sprong te maken naar het Limburgs gemiddelde is een langjarige inzet nodig, waarbij ook het Rijk als partner deelneemt’.

De Gezonde Basisschool van de Toekomst

Het concept van de 'Gezonde Basisschool van de Toekomst' is de afgelopen jaren op vier pilotscholen (in Landgraaf en Brunssum) in de regio getoetst op de relatie tussen een gezonde leefstijl en de fysieke, emotionele en intellectuele groei van kinderen. Het concept leidt tot succesvolle resultaten op het gebied van onderwijs en gezondheid en wordt – mede door de financiële impuls vanuit de Regio Deal - opgeschaald. Hierdoor zullen 9 scholen in kwetsbare wijken financiële ondersteuning ontvangen om het concept door te voeren, andere scholen zullen inhoudelijke en procesmatige ondersteuning ontvangen.

Om projecten en experimenten om te zetten in een structurele aanpak of kansen in bestaande projecten te verzilveren, wordt een extra inspanning van het Rijk gevraagd. Denk aan inzet van het netwerk van ministeries (bijvoorbeeld de Nationale Retail-Agenda van het ministerie van EZK), experimenten in wet- en regelgeving of de actieve koppeling met nationale regelingen, zoals de Erfgoeddeal of de Woningbouwimpuls. Daarbij is óók inzet van de ministeries die nu nog geen (directe) betrokkenheid hebben bij de Regio Deal Parkstad Limburg gewenst.

De Regio Deal Parkstad Limburg stimuleert veel partijen om vanuit een steeds eenduidiger agenda gezamenlijk in te zetten op een gebiedsgerichte, integrale en gelijktijdige uitvoering van elkaar daardoor versterkende projecten en programma's. Daarmee is de Regio Deal nu al succesvol. Het is zaak om het ontstane momentum vast te houden en samen met financieel draagkrachtige en inhoudelijk overeenstemmende coalities, uit te bouwen. Om gezamenlijk Parkstad vanuit de huidige achterstandspositie te brengen naar een regio die in staat is haar problemen zelf op te lossen.