

Toekenning middelen Regio Deal:

Parkstad investeert opnieuw in sterke en toekomstbestendige winkelgebieden

De Stadsregio Parkstad stelt vanuit de derde Regio Deal Parkstad Limburg opnieuw geld beschikbaar voor de versterking van winkelgebieden. In de tweede tranche ontvangen vier bestaande retailprojecten samen ruim € 982.000 extra. Hiermee kunnen projecten doorgaan ondanks stijgende kosten. Ook biedt de bijdrage ruimte om nieuwe kansen te benutten en de projecten nog effectiever te maken.

De investering maakt deel uit van de themalijn *Winkelgebieden* binnen de derde Regio Deal Parkstad Limburg. Daarmee werken Parkstad, het Rijk en vele projectpartners via een integrale gebiedsaanpak samen aan het versterken van de brede welvaart in kwetsbare wijken en kernen. Na deze tweede tranche blijft zo'n € 118.000 over voor een derde en laatste subsidieronde. Deze wordt naar verwachting dit najaar opengesteld.

Impact voor de regio en op lokale schaal

Richard de Boer, portefeuillehouder Regio Deal Parkstad: "Onze langjarige regionale retailaanpak werpt zijn vruchten af. Door gerichte investeringen in Simpelveld, Schaesberg, Kerkrade-Oost en Schinveld kunnen projecten worden gerealiseerd die nu klaar zijn voor realisatie. Projecten die impact hebben op de regio als geheel, maar ook van grote betekenis zijn op lokale schaal."

Centrumplan Simpelveld (gemeente Simpelveld)

Het centrum van Simpelveld krijgt een belangrijke kwaliteitsimpuls. Deze Regio Deal maakt het mogelijk om via herstructurering voormalig winkelvastgoed te transformeren en ruimte te creëren voor versterking van het kernwinkelgebied. Ook is de gemeente voornemens om het tankstation uit het centrum te verplaatsen, zijn er plannen voor woningbouw en het vergroenen van de openbare ruimte.

AH-locatie Schaesberg (gemeente Landgraaf)

In Schaesberg krijgt de voormalige Albert Heijn-locatie aan de rand van het kernwinkelgebied een nieuwe toekomst. Door de bijdrage uit de Regio Deal kan de gemeente het pand verwerven, de detailhandelsbestemming schrappen en transformeren naar een maatschappelijke functie. Hiermee komt een langlopende herstructurering van het supermarktlandschap in Landgraaf tot een afronding.

Retailcluster Kerkrade-Oost/ Rolduckerveld (HEEMwonen)

Met de bijdrage kan de eerste fase van het nieuwe wijkwinkelcluster in

Kerkrade-Oost worden gerealiseerd. Het project bouwt voort op de gebiedsontwikkeling van Rolduckerveld en voorziet in het concentreren van winkels in de directe omgeving van het bestaande winkelcluster aan de Hertogenlaan. Zo draagt het project bij aan een sterker voorzieningenniveau, een compactere retailstructuur en een leefbaarder Kerkrade-Oost.

Revitalisering kern Schinveld (gemeente Beekdaelen)

De herontwikkeling van de kern Schinveld gaat een volgende fase in. Met de Regio Deal-bijdrage kan de gemeente de transformatie van voormalige winkelpanden in de Beekstraat voortzetten en leegstaand retailvastgoed omvormen naar nieuwe functies. Daarmee wordt verder gebouwd aan een compacter, aantrekkelijker en toekomstbestendig centrum.

Samen investeren

Alexander Geers, voorzitter Bestuurscommissie Economie & Toerisme: "Met deze projecten investeren we wederom in de winkelstructuur van Parkstad. Samen met onze projectpartners versterken we het investeringsklimaat voor ondernemers. Zo stellen we een sterke voorzieningenstructuur voor onze inwoners veilig voor nu en de toekomst."

Noot voor de redactie, niet voor publicatie

Neem voor meer informatie contact op met:

Katja Huijsmans, Adviseur Communicatie & PR Stadsregio Parkstad Limburg

Telefoonnummer: +31 641535230

E-mail: k.huijsmans@parkstad-limburg.nl